

Zürich, Mehrfamilienhaus Bahnhof Altstetten.

Sanierung Wohnungen.

Das denkmalgeschützte, 9-geschossige Mehrfamilienhaus am Bahnhof Altstetten wurde 1965 vom Kreisarchitekten Max Vogt entworfen und 1968 fertig gestellt. 1998 wurde die Fassade erstmals saniert, im Jahr 2017/2018 folgte die Umnutzung des gesamten Erdgeschosses. Mit der Erstellung einer Längsaussteifung im UG bis ins Zwischengeschoss (1. OG) wurden die Massnahmen für die Erdbebentauglichkeit bereits mit dieser Umnutzung getroffen. Im gleichen Zuge wurde damals ein neuer Liftschacht für die direkte Erschliessung der Laubengänge in den Obergeschossen erstellt, welcher nun eingebaut wird. Die Wohnungen werden komplett saniert und die Haustechnik wird erneuert.

Grundstücksfläche

4 728 m²

Geschossfläche

566 m²

Investitionsvolumen

CHF 12 130 000.-

Adresse

Altstetterplatz 12
8048 Zürich

Zone

siebengeschossige Zentrumszone (Z7)

Termine

Start Sanierung
Inbetriebnahme

Oktober 2021
September 2022

Projektphase

Errichtung

Projektleiter

Gabriele Bühler
+41 79 915 83 25
gabriele.buehler@sbb.ch

Architekt

Architekturbüro Bosshard und Partner AG
8050 Zürich

