

Zurich, bâtiment de logements à la gare d'Altstetten.

Réhabilitation des logements.

Situé à la gare d'Altstetten, le bâtiment de neuf étages classé aux monuments historiques a été conçu en 1965 par l'architecte Max Vogt et achevé en 1968. La façade a été assainie pour la première fois en 1998, travaux suivis en 2017 et 2018 par la réaffectation complète du rez-de-chaussée. Les mesures visant à assurer la tenue au séisme du bâtiment ont été prises à l'occasion du chantier avec contreventement du bâtiment dans le sens longitudinal, et ce du sous-sol jusqu'au niveau intermédiaire (1er étage). À l'époque, une nouvelle gaine d'ascenseur a été construite pour desservir directement les coursives extérieures aux étages supérieurs. L'ascenseur va désormais être installé. Les logements vont être entièrement assainis et les installations techniques renouvelées.

Surface du terrain

4 728 m²

Surface de plancher

566 m²

Volumes d'investissement

CHF 12 130 000.-

Adresse

Altstetterplatz 12
8048 Zürich

Zone d'affectation

Zone centrale à sept étages (Z7)

Planning

Début de la réhabilitation du site Octobre 2021
Mise en service Février 2023

Phase de projet

Construction

Numéro du projet

1156831

Chef de projet

Gabriele Bühler
+41 79 915 83 25
gabriele.buehler@sbb.ch

Architecte

Architekturbüro Bosshard und Partner AG
8050 Zürich

