

Zürich Oerlikon, Franklinturm.

Ihre Zukunft steht in Zürich Nord.

Das Umfeld am Bahnhof Zürich Oerlikon gewinnt weiter an Bedeutung: Südlich des Bahnhofs wird das Areal an der Hofwiesenstrasse mit einem Bürogebäude überbaut. Im Erdgeschoss sind Handels- und Gastronomieflächen geplant. Zudem wird die Velorampe der Quartierverbindung in das Gebäude integriert. Das Gebäude soll die Arbeits- und Lebensqualität in Zürich-Oerlikon mit modernen Dienstleistungsflächen, Läden und Restaurants weiter aufwerten.

Grundstücksfläche

3 500 m²

Geschossfläche

23 400 m²

Investitionsvolumen

CHF 96 000 000.-

Adresse

Hofwiesenstrasse
8050 Zürich Oerlikon, Schweiz

Hauptnutzfläche total

15 600 m²

Büro	14 800 m ²
Retail und Dienstleistungen	200 m ²
Lagerfläche	600 m ²
Parkplätze	48

Termine

Baubeginn	August 2019
Beginn Mieterausbau	Juni 2022
Inbetriebnahme	Februar 2023

Projektphase

Errichtung

Architekt

Semadeni Architekten
Zürich

Projektleiter

Thomas Rinas
+41 79 875 80 05
thomas.rinas@sbb.ch

franklinturm.ch

Bauzone

Zentrumszone Z7, Hochhausgebiet II

