Zürich Hauptbahnhof, Sanierung Südtrakt.

Die Pforte zur Bahnhofstrasse.

Der 1871 errichtete Südtrakt und die markante Halle aus Sandstein sind mit ihren überhohen Räumen und Wandelgängen ein architektonisches Schmuckstück. Sie bilden den Dreh- und Angelpunkt zwischen Hauptbahnhof und Bahnhofstrasse. Um die Bausubstanz unter der Berücksichtigung heutiger Vorgaben zu erhalten, wurde nach 150 Jahren eine Generalsanierung nötig. Von der aufwändigen Instandsetzung der historischen Bausubstanz profitieren auch die Flächen für Gastronomie, Büro- und Dienstleistungen.

Investitionsvolumen
CHF 174 000 000.–

Adresse
Zürich Hauptbahnhof
8001 Zürich

Hauptnutzfläche total	**8 345 m²**
Büro	1 238 m²
Retail & Dienstleistungen	2 062 m²
Gastronomie	1 467 m²
Gesundheit	984 m²
Lagerfläche	2 594 m²

Bauzone
Kernzone

Termine

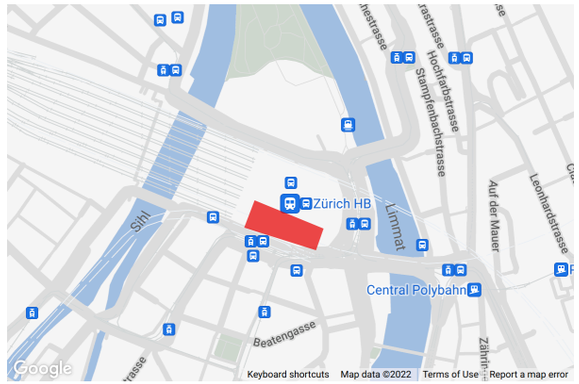
Baubewilligung	2017
Baubeginn	2018
Fertigstellung	2023

Projektphase
Errichtung

Architekt
Aebi & Vincent Architekten SIA AG
Bern

Projektleiter
Marc Brunkhorst
+41 79 467 54 81
m.brunkhorst@aebo.ch







Version: 7. Dezember 2022

SBB AG, Immobilien, Trüsselstrasse 2, 3000 Bern 65, Schweiz, sbb.ch/immobilien

Für Projektänderungen in Bezug auf Informationen, Fotos, Renderings, Pläne oder Mietzinse sowie Daten wird keine Haftung übernommen.
Die hier abgebildeten Informationen haben rein informativen Charakter und können nicht als Offerte verstanden werden. Eine zwischenzeitliche Vermietung bleibt vorbehalten.