

# Genf, PONT-ROUGE.

Ein neues Zentrum in Genf La Praille.

Die Agglomeration Genf ist mit einem anhaltenden Bevölkerungs- und Mobilitätswachstum konfrontiert. In engem Zusammenspiel mit der neuen Bahnverbindung LEMAN Express entwickelt die SBB und der Kanton Genf einen neuen Stadtteil beim Bahnhof Lancy-Pont-Rouge. Hier schafft der Kanton etwa 550 Wohnungen, und es entsteht eine Beschäftigungszone, die ideal mit dem Öffentlichen Verkehr erschlossen ist.

## Grundstücksfläche

27 000 m<sup>2</sup>

## Geschossfläche

138 000 m<sup>2</sup>

## Investitionsvolumen

CHF 725 000 000.-

## Adresse

Route des jeunes 6  
1227 Lancy

## Hauptnutzfläche total 108 100 m<sup>2</sup>

Büro	88 500 m <sup>2</sup>
Retail und Dienstleistungen	7 500 m <sup>2</sup>
Gastronomie	800 m <sup>2</sup>
Gesundheit	3 600 m <sup>2</sup>
Lagerfläche	7 700 m <sup>2</sup>
Parkplätze	785

## Zone

Normalzone 2/Quartierplan in Kraft

## Termine

Gestaltungsplan	2012
Baubeginn	2015
Fertigstellung	2021

## Projektphase

Errichtung

## Architekt

Pont12 Architectes SA  
Chavannes-près-Renens

## Projektleiter

Jean-François Caron  
+41 79 591 04 30  
jean-francois.caron@cff.ch

## pont-rouge.ch

