

Winterthur, Stellwerk 2.

Am Puls der Mobilität.

Direkt am Bahnhof Winterthur unmittelbar neben dem heutigen Stellwerk 1 wird das Stellwerk 2 neu gebaut. Das Stellwerk 2 ist ein gemischt genutztes modernes Gebäude mit Wohnungen, Büros sowie Retail- und Gastronomieflächen im Erdgeschoss. An zentraler Lage stehen die Bauten wie die Waggonen einer Zugkomposition. Hier lässt es sich mit Komfort und Effizienz Wohnen und Arbeiten.

Grundstücksfläche

2 070 m²

Geschossfläche

10 300 m²

Adresse

Bahnhofstrasse 25 & 27
8400 Winterthur, Schweiz

Hauptnutzfläche total

Wohnen

Büro

Retail/Gastro

Bildung

Gesundheit

6 080 m²

3 200 m²

1 114 m²

696 m²

535 m²

535 m²

Zone

Mischzone

Termine

Projektwettbewerb

Bewilligungsverfahren

Baubeginn

Beginn Mieterausbau

Inbetriebnahme

2019

2021

2024

2026

2027

Projektphase

Bauprojekt

Projektnummer

1155587

Projektleiter

Lukas Tzeschlock

+41 78 688 83 64

lukas.tzeschlock@sbb.ch

stellwerk2.ch



Version: 18. Januar 2024