

# Basel, Wohnbauprojekt 3Johann.

Dem Areal rund um den Bahnhof St. Johann kommt seit der unterirdischen Führung der Autobahn eine neue zentrale städtebauliche Bedeutung zu, die u. a. durch die neuen Überbauungen an der Voltastrasse, den geplanten Neubau des naturhistorischen Museums südlich des Bahnhofs oder dem Entwicklungsareal Volta Nord geprägt wird. Dreijohann als Wohngebäude soll für die SBB erstmals in modernster holzbauweise erstellt werden.

## Grundstücksfläche

2 930 m<sup>2</sup>

## Geschossfläche

6 200 m<sup>2</sup>

## Adresse

Saint-Louis-Strasse 19  
4056 Basel

## Hauptnutzfläche total

**4 500 m<sup>2</sup>**

Wohnen

4 000 m<sup>2</sup>

Atelier

500 m<sup>2</sup>

## Zone

Spezielle Bauvorschriften Bebauungsplan  
165 Basel St. Johann

## Termine

Projektwettbewerb	2019
Baubewilligung	2020
Baubeginn	2020
Bezug	2022

## Projektphase

Bauprojekt

## Totalunternehmer

schaerholzbau ag

## Architekt

Baumann Roserens Architekten AG

## Projektleiter

Samuel Flükiger  
+41 79 589 55 79  
samuel.fluekiger@sbb.ch

## 3johann.ch

